

Skälby Tredje Samfällighetsförening

1(5)

Protokoll från Årsstämma 2006

Tid: 2006-03-21
Plats: Piccus Café

1. **Mötets öppnande och behöriga utlysande.**
Styrelsens ordförande Lennart Ramstedt öppnade mötet och hälsade deltagarna välkomna.
Stämman konstaterades vara behörigt utlyst.
2. **Val till Stämman**
Stämмоordförande: Roman van der Heide
Sekreterare: Hans Malmgren
Justeringsmän tillika
rösträknare: Ing-Marie Bergström och Bo Carlsson
3. **Fastställande av dagordningen**
Dagordningen fastställdes med följande justering av den föreslagna dagordningen:
– Ny punkt om brandsäkerhet infogades före punkten Övriga frågor.
4. **Styrelsens verksamhets- och förvaltningsberättelse**
Styrelsens verksamhetsberättelse och förvaltningsberättelserna för sektion 1 och 2 godkändes.
På fråga angående dagvattenledningar redogjordes för den pågående inventeringen som styrelsen påbörjat.
5. **Revisorernas berättelse och frågan om ansvarsfrihet.**
Katrine Elbra föredrog revisionsberättelsen för sektion 1 och 2, och tillstyrkte ansvarsfrihet för styrelsen vilket bifölls av stämman.
6. **Motioner enligt § 15 i stadgarna.**
Inga motioner hade inkommit.
7. **Ersättning till styrelse och revisorer.**
Beslutades att styrelsens kostnadsersättning skall vara oförändrat 950 kr/år, samt att revisorernas ersättning skall vara oförändrat 0 kr/år.
8. **Förslag till budget för 2006 samt debiteringslängd**
Styrelsens förslag till budgetar för sektion 1 och sektion 2 bifölls.

De föreslagna debiteringslängderna antogs vilket innebär oförändrade utdebiteringar för båda sektionerna dvs 1500 kr/år för sektion 1 och 850 kr/år för sektion 2.

9. **Val av styrelse och övriga ledamöter.**
Valberedningens förslag bifölls (se bilaga 2).
- Till valberedning omvaldes:
Carina Jansson-sammankallande
Ingegerd Altin
John Rosén
För säkerhet skull valdes även Åke Bergström som reserv i valberedningen eftersom endast Ingegerd Altin var närvarande.
10. **KabelTV-nätet – lägesrapport och förslag till fortsättning.**
Hans Malmgren redogjorde för den snabba marknadsutvecklingen och framförde arbetsgruppens och styrelsens förslag till en ettårig förlängning av nuvarande avtal för att få ytterligare tid att ta fram förslag på lämpliga lösningar.
Förslaget bifölls.
11. **Matrikel**
Lennart redogjorde för styrelsens upprepade och misslyckade försök att få medlemmarna att fylla i uppgifter för en medlemsmatrikel.
Beslöts att styrelsen får avgöra om nya försök skall göras.
12. **Hemsida**
Lennart påminde om föreningens nyupprättade webb-sida www.skalby3sam.se och efterlyste material och ev intresserade "redaktörer".
- Ingrid informerade om vår grannförening Skälby Norra Samfällighets webb-sida
http://hem.passagen.se/rehnen/skalby_norra/index.html
- Beslöts att styrelsen undersöker möjligheterna till samarbete i frågor av gemensamt intresse.
13. **Rutiner vid byte av styrelseledamot med specialuppdrag.**
Ingrid redogjorde för ett förslag från styrelsen att ta fram tydliga rutiner för hantering och överlämnande av dokument mellan av- och tillträdande styrelsemedlemmar med specificerade uppdrag som t.ex ordförande och sekreterare.
Beslöts att styrelsen tar fram en "manual".
14. **Brandskyddsbesiktning**
Ingrid redogjorde för styrelsens förslag enligt kallelsen till en brandskyddsbesiktning på i första hand våra vindar med utlåtande om nuvarande status samt förslag till ev. åtgärder. Total kostnad 6480:- som faller inom ramen för den fastställda budgeten.
Stämman biföll förslaget.

15. Övriga frågor

Parkering på trottoarer

Styrelsen påpekar att parkering på gränderna bör undvikas i möjligaste mån, och får ej utgöra hinder för övriga boende och besökare, och absolut inte ske på trottoarerna dvs mellan rännsten och tomtmark.

Fortkörning

Max hastighet inom vårt område är 30 km/tim. Skyltar kommer att sättas upp efterhand. Styrelsen uppmanar till efterlydnad inte minst med tanke på barnens säkerhet.

Biltvätt

Frågan om biltvätt inom vårt område aktualiserades igen. Styrelsen har sedan tidigare rekommenderat medlemmarna att inte tvätta bilarna på gränder eller uppfarter.

Efter stämman togs ny kontakt med kommunen för att kontrollera om vad som gäller. Svaret kan sammanfattas som följer: Det är inte tillåtet att tvätta bilar eller annat om tvättvatten orenat rinner ner i dagvattensystemet eller orenat kan nå grundvattnet.

Slutsats: Använd godkänd tvättanläggning.

16. Plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.

Justerat protokoll kommer att finnas tillgängligt hos Lennart Ramstedt, Vallbygränd 3.

17. Avslutning.

Avgående styrelseledamot Mia Damberg (ej närvarande) avtackades. Stämмоordförande förklarade stämman avslutad.

Efter stämman bjöd styrelsen på en enkel men smaklig förtäring.

- Bilagor 1: Deltagarförteckning
2: Nyvalda styrelsen 2006
3: Revisionsberättelse

Upplands Väsby 06-04-05


Hans Malmgren

Justeras:


Ing-Marie Bergström


Bo Carlsson

Bilaga 2

Valberedningens förslag till styrelse 2006 för Skälby Tredje Samfällighet

2006-03-01

Valberedningen 2005

John Rosén, Kårstagränd 17
Ingegerd Altin, Vallbygränd 6
Carina Jansson, Vätögränd 7

Ledamöter:	Bakari Kihero Vätögränd 14	kvarstår 1 år
	Hans Malmgren Vallbygränd 4	kvarstår 1 år
	Peter Mwaka Lohäradsvägen 45	kvarstår 1 år
	Lars Norström Lohäradsvägen 47	kvarstår 1 år
	Naser Ebrahimi Kårstagränd 10	kvarstår 1 år
	Leif Sjöblom Kårstagränd 13	nyval 2 år
	Ingrid Fritiofsson-Bergman Lohäradsvägen 57	nyval 2 år
	Inga-Britt Norell Rimbogränd 15	nyval 2 år
Ordförande:	Lennart Ramstedt Vallbygränd 3	nyval 1 år
Revisorer:	Katrin Elbra Vätögränd 6	kvarstår 1 år
	Kjell Larsson Vidbogränd 3	kvarstår 1 år
Suppleanter:	Gustav Pettersson Anders Hellman	

REVISIONSBERÄTTELSE

för

SKÄLBY TREDJE SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Org nr 716420-7511

Vi har granskat redovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i SKÄLBY TREDJE SAMFÄLLIGHETSFÖRENING för år 2005. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om redovisningen och förvaltningen på grundval av vår revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra oss om att redovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma de betydelsefulla uppskattningar som styrelsen gjort när den upprättat redovisningen samt att utvärdera den samlade informationen i redovisningen. Vi har granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i samfälligheten för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har handlat i strid med samfällighetens stadgar. Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.

De ekonomiska rapporterna vars balansomslutning för sektion 1 uppgår till 141 245 kronor och för sektion 2 till 146 904 kronor samt resultaträkningen som för sektion 1 redovisar ett överskott om 926 kronor och för sektion 2 redovisar ett överskott om 764 kronor ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige.

Styrelsens ledamöter har enligt vår bedömning inte handlat i strid med samfällighetens stadgar. Vi tillstyrker att årsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

UpplandsVäsby 3mars 2006

Kätrine Elbra

Kjell Larson