

# Samfällsnytt

## nr 3 2012

### Fiber information

Det fortsatta arbetet i gruppen har omfattat utvärdering av kompletteringar till befintliga förslag samt tillkommande leverantörers förslag.

Styrelsen/gruppen kan idag ej förorda något enskilt alternativ utan inväntar kompletterande underlag från några av leverantörerna. Några av de underlag vi redan erhållit innehåller förslag med mycket förmånliga ekonomiska villkor.

Vi kommer i förslaget till medlemmarna under hösten redovisa flera alternativa lösningar. Om styrelsen och arbetsgruppen så finner lämpligt kommer också något av alternativen att förordas. Medlemmarna kommer ges möjlighet att rösta på presenterade alternativ. I samfälligheten gäller att ett alternativ kan väljas om det stöds av två/ tredjedels majoritet.

Faktorer som kan påverka ett förord är – förutom teknisk lösning och kostnader – bedömd mängd erforderliga insatser från styrelsen, arbetsgruppen och medlemmarna för att realisera projektet (t.ex. kan om förändringarna kan klassas som komplettering till nuvarande system arbetet mot Lantmäteristyrelsen väsentligt förenklas och innebära lägre kostnader).

Vidare måste ett kommande gruppavtal vara utformat så att ett tydligt grundalternativ finns för hushåll med begränsade önskemål om omfattning av tjänster samt deras kvalitet. Därutöver måste också finnas påbyggnadsmöjligheter till rimliga kostnader för de som önskar

utökade funktioner avseende t.ex. antal Tv-kanaler och bredbandshastighet.

Styrelsen och arbetsgruppen hoppas att den tidsplan som antyddes vid det extra föreningsmötet under februari kan fullföljas. Nuvarande avtal med Com Hem avseende leverans av befintliga tjänster gäller under två år. Detta medför att vi bör utnyttja den möjlighet som nu finns att invänta besked från leverantörerna på för oss viktiga frågeställningar. Bara under det sista halvåret har ett antal leverantörer visat ökat intresse för att vilja leverera system i enlighet med våra intentioner. Detta har resulterat i ett flertal leveransförslag där vi på ett mycket bättre sätt än tidigare ser att vi kan få våra krav uppfyllda också till rimliga kostnader. Bland annat finns nu i ett flertal förslag kravet uppfyllt på att vi själva skall äga levererat system för att framöver kunna påverka dess drift, funktion och vidareutveckling.

Vi kommer att arbeta vidare med frågan efter semestern för att åstadkomma ett väl genomarbetat förslag under september. Styrelsen och arbetsgruppen önskar alla en skön och avkopplande semester.

### Städdagen

Städdagen blev, för de ca 40 personer som kom, en arbetsam dag. Allt hanns inte med och därför får vi anlita extern hjälp. Under korvgrillningen hade vi en trevlig stund och kunde bekanta oss lite med varandra.

### Våra gemensamma grönområden

Tyvärr har den leverantör som vi tänkte anlita inte fullföljt sin offert. De lekplatsansvariga har därför fortsatt att arbeta med att få fram en ny lösning. Detta medför en försening av upprustningen. Vi hoppas att arbetet kan påbörjas i slutet av sommaren.

Styrelsen har inte fått några förslag på hur vi kan utveckla våra grönområden. Diskutera gärna detta under en grillkväll i sommar och skicka förslaget till styrelsen.

### Trafik och parkering

Utrustning för trafikmätning från kommunen kommer att sättas upp på Lohäradsvägen. (Exakt när vet vi inte.) Efter mätningen får vi statistik som kommer att redovisas.

### Grannsamverkan

Under stundande ledigheter är det bra att informera grannar om ni kommer att vara borta under en tid. Hjälp varandra att tömma brevlådor, flytta soptunnor mm. Närpolisen i Upplands Väsby vill att vi ökar uppmärksamheten inom vårt egna närområde för att minska risk för inbrott.

Var uppmärksam och ring polisen om ni ser något misstänkt! Se till att skydda alla tänkbara inbrottsvägar till bostaden!

GRANNSAMVERKA!

**Polisens tipstelefon är 114 14. Vid pågående inbrott ring: 010-56 307 40.**

**Grannstödsbilen** kommer att rulla hela sommaren. Telefonnummer till den är 0739-104032.

### Biologiska torg

I några av de angränsande grönområden som hanteras av kommunen finns projektet ”biologiska torg”.

Projektet Biologiska torg syftar till att:

- Öka kommuninvånarnas möjligheter till inflytande och ansvarstagande över sin närmiljö.
- Öka antalet arter av växter och djur (den biologiska mångfalden) i området.
- Förbättra möjligheterna för barn och vuxna att upptäcka sin närmiljö.
- Om möjligt bevara/återskapa intressanta rester av det gamla kulturlandskapet.

På vår hemsida finns länkar till kommunens hemsida för er som är intresserade.

### Nyinflyttade

Till sist vill vi önska alla nyinflyttade välkomna till vår samfällighet. Vi vill uppmana er om att anmäla ert tillträde till styrelsen. Det gör man lättast genom att skicka e-post till styrelsen eller via hemsidan. På hemsidan hittar du också viktig information som rör ditt boende. E-postadressen till styrelsen är [styrelsen@skalby3sam.se](mailto:styrelsen@skalby3sam.se) och hemsidan hittar du på [www.skalby3sam.se](http://www.skalby3sam.se)