

Skälby tredje samfällighetsförening

Årsstämma 2013

Picchus café 21 mars 2013

1. Styrelsens ordförande Marcus Östman hälsade alla välkomna och stämman konstaterades vara behörigt utlyst.
2. **Val av ordförande**
Bengt Ågren valdes till stämmans ordförande och dagordningen fastställdes
3. **Val av sekreterare**
Till sekreterare valdes Caroline Sandberg.
4. **Val av justeringsmän**
Justeringsmän blev Lars Berglund och Birgitta Ahlberg
5. **Styrelsens och revisorernas berättelser**
 - a) **Verksamhetsberättelsen** (*kallelsens bilaga 2*) godkändes
 - b) **Ekonomisk berättelse sektion 1 och 2.** (*kallelsens bilaga 3 och 4*) De ekonomiska berättelserna godkänns. Skrivfel i den ekonomiska berättelsen sektion 1, under eget kapital not 6. Korrekt siffra ska vara 356 000.
 - c) **Revisionsberättelse** Katrin Elbra föredrog revisionsberättelsen för sektion 1 och 2 och föreslår ansvarsfrihet för styrelsen
6. **Ansvarsfrihet för styrelsen**
Styrelsens beviljas enhälligt av stämman ansvarsfrihet för det gångna räkenskapsåret.
7. **Framställningar från styrelsen samt motioner från medlemmarna.** Inga framställningar från styrelsen.
8. **Motion angående trädgallring.** Styrelsen avser att kontakta vederbörande för att besluta om gallring/fällning längre fram i vår. Stämman biföll motionen.
9. **Ersättning till styrelse och revisorer**
Revisorerna avsäger sig ersättning. Ersättningen till styrelsen beslutas vara oförändrad. 950 kr per år och styrelsemedlem.
10. **Förslag till budget samt debiteringslängder sektion 1 och 2**
Förslagen godkänns (*kallelsens bilaga 5,6,7*) Styrelsen har anlitat en ny entreprenör gällande gräsklippning då tidigare entreprenör Kahlin av sagt sig uppdraget. En stor post i budgeten är underhåll av lekparker vilket avser bland annat byte av sand i sandlådor mm. I sektion 2 förklarades posten "projektkostnad" med att arbetsgruppen för fiber tagit in konsult hjälp i frågan.
11. **Val av styrelseledamöter**
Valberedningens förslag bifölles. (*kallelsens bilaga 8*) Till ordförande väljs återigen Marcus Östman. Obs! Till nästa stämma bör val av ordförande stå med som egen punkt i dagordningen.
12. **Val av revisorer**
Valberedningens förslag bifölles (*kallelsens bilaga 8*)
13. **Val av valberedning**
Valberedningens förslag bifölles (*kallelsens bilaga 8*)
14. **Övriga frågor**
Vedeldning är ett problem i vårt område. På vår hemsida (www.skälby3sam.se) under punkten "Bra att veta" finns information om vad som gäller enligt regler från Miljö

LB

och Hälsa. Rök kommer också ofta in från Norra samfälligheten och Marcus lovar att kontakta Norras ordförande om saken.

Fiber Inget nytt att tillägga. Arbetet tar tid. Gruppen har reducerats kraftigt och arbetet har dragit ut på tiden. Just nu består den av Eva Lundström, Marcus Östman och Christer Marklund. Om någon har intresse av att vara med är man välkommen att kontakta Marcus Östman. Speciellt om man har kunskap i avtalsrätt eller är bra på att skriva informationsbrev. Tidsplanen framöver är oklar då man tidigare har haft svårt att leverera det man lovat i tid, men de jobbar på. En extra stämma till hösten är planen.

15. Plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Justerat protokoll kommer att finnas tillgängligt hos Marcus Östman, Knutbygränd 14

16. Avslutning

Stämmans avrundas med sedvanlig blomutdelning och applåder. Vi avslutar kvällen med lite trevligt samkväm samt god förtäring.

Bilagor:

Deltagarförteckning

Nyvalda styrelsens samt revisorer och revisorssuppleanter 2013

Revisionsberättelse

Motionerna till årsmötet.

Upplands Väsby 2013-03-21

Caroline Sandberg

Lars Berglund

Birgitta Ahlberg

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i SKÅLBY TREDJE SAMFÄLLIGHETSFÖRENING, org. nr 716420-7511

Rapport om årsbokslutet

Vi har utfört en revision av årsbokslutet för SKÅLBY TREDJE SAMFÄLLIGHETSFÖRENING för år 2012 vars balansomslutning för sektion 1 uppgår till 438 324,76 kronor och resultaträkning som visar ett överskott om 582,69 kronor samt balansomslutning för sektion 2 uppgår till 192 464,49 kronor och resultaträkning som visar ett överskott om 106,78 kronor.

Styrelsens ansvar för årsbokslutet

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta ett årsbokslut och för att bokföringslagen tillämpas vid upprättandet av årsbokslutet och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta ett årsbokslut som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsbokslutet på grundval av vår revision. Granskningen har utförts enligt god revisionssed. För den godkända revisorn innebär detta att han eller hon utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att den godkända revisorn följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsbokslutet inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsbokslutet. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsbokslutet, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsbokslutet för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsbokslutet.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsbokslutet upprättats i enlighet med bokföringslagen.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar samt stadgar

Utöver vår revision av årsbokslutet har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för SKÅLBY TREDJE SAMFÄLLIGHETSFÖRENING för år 2012.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsbokslutet granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

Uttalande

Vi tillstyrker att föreningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Upplands Väsby, den 3 mars 2013

Katrine Elbra
Godkänd revisor

Ingvar Ahlberg