

Samfällsnytt

Nr 1
2025



Årsmötet

Årets möte hölls den 27 mars och som vanligt på Himmel och Pannkaka. 25 medlemmar var närvarande, styrelsen ser gärna att fler deltar på mötet för att påverka vår gemensamma framtid.

Styrelsen för 2025, valdes:

Raine Englund Vätögränd 15, ordförande
Oskar Rommel Knutbygränd 20, kassör/v.ordf.
Charlotta Sörberg Kårstagränd 14, sekreterare
Petter Fogelbrink Knutbygränd 13
Maryam Jahandar Vidbogränd 4

Funktioner utanför styrelsen:

Marcus Östman, Webmaster och ansvarig för hjärtstartare
Katrine Elbra, Revisor
Erik Najjar, Revisor suppleant

Protokoll finns tillgänglig på vår hemsida samt hos ordförande på Vätögränd 15.

Medlemsavgift

För 2025 fastställdes avgiften för sektion 1 till 2000 kr, faktura skickas ut under maj månad.

För sektion 2 (Kabel-TV) utgår ingen avgift då kabeln stängdes av 31/12 2024. På nästa årsmöte kommer förslag om att lägga ner sektion 2 tas upp då detta kräver en stadgeändring.

Städdagar

På Årsmötet framfördes önskemål om att återinföra städdag. Då detta främjar samhörighet, trivsel samt att vi lär känna varandra bättre Någon som har idé hur detta skall genomföras? Kontakta gärna styrelsen.

Flera som är villiga att arbeta i vår styrelse

Valberedningen framförde på årsmötet att de var svårt att få medlemmar att arbeta i styrelsen. Vi diskuterade kring hur kan vi få flera att delta i detta, kan en ekonomisk kompensation vara ett alternativ? Det är inte tungt eller svårt att arbeta i styrelsen. Valberedningen har fått en arbetsbeskrivning som styrelsen tagit fram där det varje styrelsemedlems arbete framgår. Valberedningen kommer i god tid inför nästa årsmöte att "knacka på" för att prata med er alla kring detta.

Digital information

All kommunikation från styrelsen sker digitalt via vår hemsida. Förutom till de sju som anmält att de inte har internet och får information i brevlådan.

Har du problem med den digitala kommunikationen och är över 70 år så kan du få viss hjälp via Upplands Väsby kommun. Kontakta Väsby direkt via 08-590 970 00 alt vasbydirekt@upplandsvasby.se så får du hjälp. Du får hjälp med hur du gör, inte utrustning eller abonnemang. De genomför även hembesök för att hjälpa till om du behöver.

Grönytor/Träd

Även detta år anlitar vi Assars Trädgårdstjänst för att sköta gräset, häckar och buskar. Vad gäller trädvårdsplanen har vi fällt de mest akuta träden samt tagit ner grenar för att höja trädkronorna. Ny besiktning med åtgärder sker om ca 5 år.

Belysning gångvägar

Samtliga stolpar är utbytta. Utfyllnad av jord efter bytet sker i maj, samtidigt som den sista belysningen vid Knutbygränd sätts upp.

"1-Metersregeln"

Alla har möjlighet att använda 1 meter av samfällighetens mark utanför respektive tomtgräns för plantering av buskar, träd, bär- och köksväxter eller blomodlingar. Denna frihet innebär också ett ansvar att sköta dessa samt marken 1 meter utanför respektive tomtgräns. Att "sköta om" innebär:

- Klippa/trimma gräs inom 1 meter minst var 14:e dag. Maj-oktober
- Klippa/ansa buskar/träd minst 1 gång per år
- Rensa plantering från ogräs
- Under hösten/förvintern skall alla löv krattas bort

Pallkragar som inte används för odling skall tas bort och gräsmattan skall återställas. Den som har förmånen att bo i grändhus sköter marken

på motsvarande sätt ut till asfaltskanten på gångvägen.

Många medlemmar gör på ovanstående sätt idag, vilket vi tackar för. Glöm inte baksidan på respektive hus/plank.

Grannsamverkan

Gå gärna med i vår Facebook grupp "Skälby 3e Grannsamverkan Upplands Väsby". Där kommunicerar vi med varandra om sådant som är av vikt att känna till, exempelvis förekomst av skadedjur (råttor mm), skadegörelse på gångvägar, belysning. Eller annan viktig information.



Många katter i området

Styrelsen får fortfarande in många påpekanden om katter som använder sandlådor som toalett och därmed blir ett sanitärt problem för våra minsta medlemmar och dess föräldrar. Styrelsen uppmanar kattägare att med jämna mellanrum kratta och ta upp kattbajs i sandlådor och vid gungställningar. Att tvätta sanden kostar föreningen ca 100 000 vilket vi såklart vill slippa.

Nyinflyttade

Är ni nyinflyttad så önskar vi er varmt välkomna till föreningen.

Styrelsen har sammanställt det viktigaste att veta om vår samfällighet på hemsidan, www.skalbysam.se/medlemsinformation/nyinflyttad. Om du har funderingar om vårt område kontakta gärna någon i styrelsen.

Trevlig sommar önskar styrelsen.

Nästa nummer av Samfällsnytt beräknas komma ut i månadsskiftet Augusti/September